

Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato Estado Analítico del Activo Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025 (Cifras en Pesos)					
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	129,514,112	59,502,620	55,422,193	133,594,539	4,080,427
Activo Circulante	112,836,695	46,569,342	42,388,513	117,017,523	4,180,829
Efectivo y Equivalentes	11,128,364	25,302,667	25,011,563	11,419,468	291,104
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,173,146	15,713,708	14,737,431	7,149,423	976,277
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	5,383,296	2,639,519	2,743,777	2,743,777
Inventarios	95,535,184	169,671	0	95,704,855	169,671
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	16,677,417	12,933,279	13,033,680	16,577,016	-100,402
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	15,071,749	6,762,536	9,433,950	12,400,335	-2,671,414
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,391,384	6,164,085	3,596,401	3,959,068	2,567,684
Bienes Muebles	1,610,799	6,658	3,329	1,614,128	3,329
Activos Intangibles	45,449	0	0	45,449	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,441,964	0	0	-1,441,964	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Directora Administrativa y Financiera del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
María Zuli Ramos Rodríguez



Directora General del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
Lourdes Liliana Pérez Mares