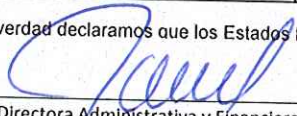
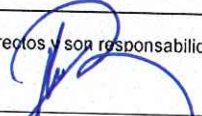


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de Diciembre 2021					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	607,514.83	4,457,430.79	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,643,109.25	14,867,902.05
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	733,250.34	4,107,100.50	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	200.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	80,073,582.03	79,168,959.59	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	81,414,547.20	87,733,490.88	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	13,643,109.25	14,867,902.05
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	20,884,938.69	21,281,729.98	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,705,031.99	1,705,031.99	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,497,962.97	-1,426,307.84	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	13,643,109.25	14,867,902.05
Total de Activos No Circulantes	21,137,457.15	21,605,903.55	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	102,552,004.35	109,339,394.43	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	79,427,667.86	80,516,947.40
			Donaciones de Capital	79,427,667.86	80,516,947.40
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
				0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	9,491,027.24	13,954,544.98
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-2,999,113.45	-239,308.68
			Resultados de Ejercicios Anteriores	11,721,721.34	13,435,232.31
			Revalúos	758,619.35	758,619.35
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	88,908,895.10	94,471,492.38
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	102,552,004.35	109,339,394.43

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Diana Patricia Alanís Barroso