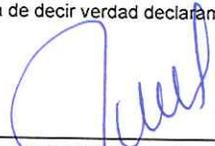
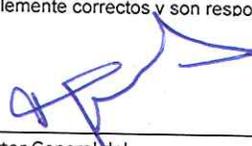


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto							
Estado de Situación Financiera							
Al 30 de Junio 2021							
(Cifras en Pesos)							
ACTIVO	Concepto	2021	2020	PASIVO	Concepto	2021	2020
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
	Efectivo y Equivalentes	3,141,828.03	4,457,430.79		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	14,200,895.65	14,867,902.05
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,284,187.17	4,107,100.50		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
	Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
	Inventarios	79,737,482.21	79,168,959.59		Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
	Almacenes	0.00	0.00		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
	Otros Activos Circulantes	0.00	0.00		Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
	Total de Activos Circulantes	85,163,497.41	87,733,490.88		Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes			
	Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00			14,200,895.65	14,867,902.05
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,290,633.42	21,281,729.96		Pasivo No Circulante		
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
	Bienes Muebles	1,705,031.99	1,705,031.99		Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
	Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44		Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,426,307.84	-1,426,307.84		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
	Activos Diferidos	0.00	0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00		Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
	Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00		Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
	Total de Activos No Circulantes	21,614,807.01	21,605,903.55		Total del Pasivo	14,200,895.65	14,867,902.05
	Total del Activo	106,778,304.42	109,339,394.43		HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
					Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	79,931,871.39	80,516,947.40
					Aportaciones	79,931,871.39	80,516,947.40
					Donaciones de Capital	0.00	0.00
					Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
					Hacienda Pública/Patrimonio Generado	12,645,537.38	13,954,544.98
					Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-510,098.17	-239,306.68
					Resultados de Ejercicios Anteriores	12,397,016.20	13,435,232.31
					Revalúos	758,619.35	758,619.35
					Reservas		
					Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
					Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
					Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
					Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
					Total Hacienda Pública/Patrimonio	92,577,408.77	94,471,492.38
					Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	106,778,304.42	109,339,394.43

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros v sus notas, son razonablemente correctos v son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Director General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 José Martín López Ramírez