

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE IRAPUATO, GUANAJUATO					
Estado de Situación Financiera					
AL 31 DE MARZO 2020					
ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	7,393,857.38	7,347,698.62	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	15,391,760.22	16,118,021.89
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,774,217.22	8,560,723.24	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	76,848,587.25	76,482,873.78	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	91,016,661.85	92,391,295.64	Total de Pasivo Circulante	15,391,760.22	16,118,021.89
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	22,447,795.80	22,606,163.62	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,686,132.89	1,679,388.89	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,353,363.59	-1,353,363.59	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	15,391,760.22	16,118,021.89
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Total de Activo No Circulante	22,826,014.54	22,977,638.36	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total Activo	113,842,676.39	115,368,934.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	82,249,886.14	83,103,362.51
			Donaciones de Capital	82,249,886.14	83,103,362.51
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	16,201,030.03	16,147,549.60
			Resultados de Ejercicios Anteriores	507,066.43	4,939,452.34
			Revalúos	14,935,344.25	10,449,477.91
			Reservas	758,619.35	758,619.35
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	98,450,916.17	99,250,912.11
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	113,842,676.39	115,368,934.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Directora Administrativa y Financiera del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
María Zuli Ramos Rodríguez

Director General del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
José Martín López Ramírez