

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE IRAPUATO, GUANAJUATO
Estado de Situación Financiera
Al 31 DE MARZO 2019

	2019	20XN-1	PASIVO	20XN	20XN-1
ACTIVO					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes	12,217,627.51	12,084,640.70	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,019,548.73	11,082,141.63
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	12,202,312.58	16,316,530.24	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	11,643.62	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	69,007,099.70	67,524,597.33	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	93,427,039.79	95,937,411.89	Total de Pasivo Circulante	13,019,548.73	11,082,141.63
Activo No Circulante					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,074,677.30	20,005,553.95	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,584,030.15	1,560,742.91	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,263,989.35	-1,263,989.35	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo No Circulante	0.00	2,423,694.80
Otros Activos no Circulantes	0	0.00	Total del Pasivo	13,019,548.73	13,505,836.43
Total de Activo No Circulante	21,440,167.54	20,347,756.95	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total Activo	114,867,207.33	116,285,168.84	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	88,255,159.92	90,662,162.42
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	13,592,498.68	12,117,169.99
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,926,551.43	5,909,161.00
			Revaluos	10,907,327.90	5,449,389.64
			Reservas	758,619.35	758,619.35
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	101,847,658.60	102,779,332.41
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	114,867,207.33	116,285,168.84

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Directora Administrativa y Financiera
María Zuli Ramos Rodríguez

Director General
José Martín López Ramírez