

Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto.
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 30 de Septiembre 2018

Concepto	2018	2017
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	9,969,659.67	14,324,886.66
Impuestos	0.00	0.00
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	1,037,442.86	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	8,932,217.01	14,324,886.66
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias y Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	4,630,412.56	7,260,144.25
Servicios Personales	3,980,099.09	6,285,899.94
Materiales y Suministros	98,316.71	112,338.41
Servicios Generales	551,996.76	861,905.90
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	5,339,247.11	7,064,742.41
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	-5,039,417.47	-10,665,906.45
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	-5,039,417.47	-10,665,906.45
Aplicación	9,868.67	46,330.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	9,868.67	46,330.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-5,049,286.14	-10,712,236.45
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	28,918,914.54	19,079,502.86
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	28,918,914.54	19,079,502.86
Aplicación	20,132,105.09	656,170.58
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	20,132,105.09	656,170.58
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	8,786,809.45	-9,160,636.16
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9,076,770.42	14,775,838.24
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	18,521,645.63	13,008,503.51
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	12,941,639.77	18,521,645.63

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Directora Administrativa y Financiera
María Zuli Ramos Rodríguez

Director General
Gabriel Ma. Alcántara Soria