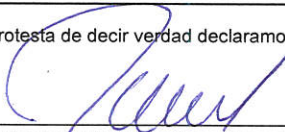



Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de Marzo 2024					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	4,240,039	1,237,121	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	30,823,897	32,735,621
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	17,917,632	22,832,087	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	94,822,698	94,822,698	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	22,200,000	22,200,000
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>116,980,369</b>	<b>118,891,905</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>53,023,897</b>	<b>54,935,621</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	14,960,332	15,168,890	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,590,212	1,590,212	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	45,449	45,449	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,387,224	-1,387,224	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>53,023,897</b>	<b>54,935,621</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>15,208,769</b>	<b>15,417,327</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>132,189,137</b>	<b>134,309,232</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>73,933,827</b>	<b>77,359,820</b>
			Aportaciones	73,914,827	77,340,820
			Donaciones de Capital	19,000	19,000
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>5,231,414</b>	<b>2,013,791</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	3,316,052	-2,354,978
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,156,742	3,610,150
			Revalúos	758,619	758,619
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>79,165,241</b>	<b>79,373,611</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>132,189,137</b>	<b>134,309,232</b>

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 Directora Administrativa y Financiera del  
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto  
 María Zuli Ramos Rodríguez

  
 Directora General del  
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto  
 Lourdes Liliana Pérez Mares