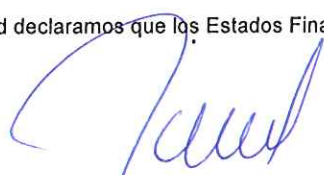



Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	5,290,726	23,416,831
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	37,214	616,539
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	3,753,512	22,800,292
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,500,000	0
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	5,169,617	9,169,279
Servicios Personales	4,372,634	6,729,612
Materiales y Suministros	100,236	182,368
Servicios Generales	696,748	2,257,299
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	121,108	14,247,551
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	13,498,734	19,083,181
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	13,167,604	18,598,131
Bienes Muebles	21,130	85,050
Otras Aplicaciones de Inversión	310,000	400,000
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-13,498,734	-19,083,181
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	13,000,000	8,053,751
Endeudamiento Neto	13,000,000	0
Interno	0	0
Externo	13,000,000	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	8,053,751
Aplicación	1,845,785	75,274
Servicios de la Deuda	810,906	75,274
Interno	810,906	75,274
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,034,879	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	11,154,215	7,978,477
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,223,410	3,142,847
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	3,750,362	607,515
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,526,952	3,750,362

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez



Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, G
 Diana Patricia Alanís Barroso