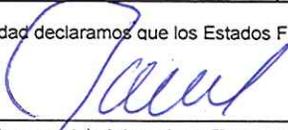
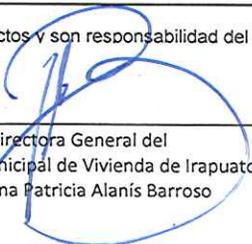


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto							
Estado de Situación Financiera							
Al 31 de Marzo 2023							
(Cifras en Pesos)							
ACTIVO	Concepto	2023	2022	PASIVO	Concepto	2023	2022
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		1,206,738.44	3,750,362.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		11,796,332.79	12,342,550.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		1,957,849.04	143,195.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		2,221,145.92	1,200.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Inventarios		85,644,609.40	81,644,435.00	Títulos y Valores a Corto Plazo		0.00	0.00
Almacenes			0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		12,000,000.00	8,000,000.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0.00	0.00
Otros Activos Circulantes			0.00	Provisiones a Corto Plazo		0.00	0.00
				Otros Pasivos a Corto Plazo		0.00	0.00
Total de Activos Circulantes		91,030,342.80	85,539,192.00	Total de Pasivos Circulantes		23,796,332.79	20,342,550.00
Activo No Circulante				Pasivo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo			0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		15,713,591.29	18,480,754.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			0.00	Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Muebles		1,809,081.56	1,809,082.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Intangibles		45,449.44	45,449.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-1,565,195.82	-1,565,196.00	Provisiones a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Diferidos							
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes							
Otros Activos no Circulantes							
Total de Activos No Circulantes		16,002,926.47	18,770,089.00	Total de Pasivos No Circulantes		0.00	0.00
Total del Activo		107,033,269.27	104,309,281.00	Total del Pasivo		23,796,332.79	20,342,550.00
				HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
				Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido			
				Aportaciones			
				78,568,853.42			
				78,690,324.00			
				Donaciones de Capital			
				19,000.00			
				19,000.00			
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				0.00			
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
				4,668,083.06			
				5,276,408.00			
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)			
				-263,376.11			
				14,105,045.00			
				Resultados de Ejercicios Anteriores			
				4,172,839.83			
				-9,587,256.00			
				Revalúos			
				758,619.34			
				758,619.00			
				Reservas			
				0.00			
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			
				0.00			
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				0.00			
				Resultado por Posición Monetaria			
				0.00			
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			
				0.00			
				Total Hacienda Pública/Patrimonio			
				83,236,936.48			
				83,966,732.00			
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio			
				107,033,269.27			
				104,309,281.00			

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Diana Patricia Alanís Barroso