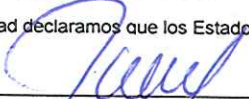
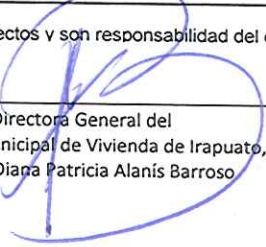


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato					
Estado de Situación Financiera					
Al 30 de Junio de 2023					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,630,696	3,750,362	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	11,775,194	12,342,550
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,239,451	143,195	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,995,600	1,200	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	85,646,523	81,644,435	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	12,000,000	8,000,000
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	91,512,270	85,539,192	Total de Pasivos Circulantes	23,775,194	20,342,550
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	15,218,419	18,480,754	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,815,072	1,809,082	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	45,449	45,449	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,565,196	-1,565,196	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	15,513,744	18,770,089	Total del Pasivo	23,775,194	20,342,550
Total del Activo	107,026,014	104,309,281	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	78,573,852	78,690,324
			Aportaciones	78,554,852	78,671,324
			Donaciones de Capital	19,000	19,000
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	4,676,968	5,276,408
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	109,580	14,105,045
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,808,768	-9,587,256
			Revalúos	758,619	758,619
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	83,250,820	83,966,732
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	107,026,014	104,309,281

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Diana Patricia Alanís Barroso