

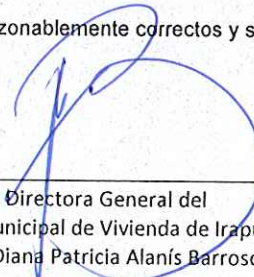
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto.
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	23,416,831.00	4,986,350.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0	0.00
Productos	616,539.00	537,851.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	22,800,292.00	4,448,499.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación		
Servicios Personales	9,169,279.00	7,913,809.00
Materiales y Suministros	6,729,612.00	7,016,778.00
Servicios Generales	182,368.00	150,877.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,257,299.00	746,154.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	14,247,551.00	-2,927,458.00
Flujos de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	19,083,181.00	904,622.00
Bienes Muebles	18,598,131.00	904,622.00
Otras Aplicaciones de Inversión	85,050.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	400,000.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-19,083,181.00	-904,622.00
Flujos de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	8,053,751.00	0.00
Interno	8,000,000.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	8,000,000.00	0.00
	53,751.00	0.00
Aplicación		
Servicios de la Deuda	75,274.00	17,835.00
Interno	75,274.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	17,835.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	7,978,477.00	-17,835.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3,142,847.00	-3,849,916.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	607,515.00	4,457,431.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	3,750,362.00	607,515.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Directora Administrativa y Financiera del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
María Zuli Ramos Rodríguez



Directora General del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
Diana Patricia Alanís Barroso