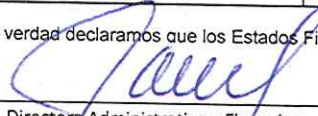
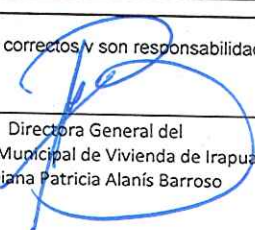


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto							
Estado de Situación Financiera							
Al 30 de Septiembre 2022							
(Cifras en Pesos)							
ACTIVO	Concepto	2022	2021	PASIVO	Concepto	2022	2021
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		2,582,850.00	607,515.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		12,654,127.00	13,643,109.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		700,853.00	733,250.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		2,400.00	200.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Inventarios		90,402,635.00	80,073,582.00	Títulos y Valores a Corto Plazo		0.00	0.00
Almacenes		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0.00	0.00
Otros Activos Circulantes		0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo		0.00	0.00
Total de Activos Circulantes		93,688,739.00	81,414,547.00	Otros Pasivos a Corto Plazo		0.00	0.00
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes		12,654,127.00	13,643,109.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0.00	0.00	Pasivo No Circulante			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		18,384,308.00	20,884,939.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Muebles		1,773,704.00	1,705,032.00	Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Intangibles		45,449.00	45,449.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-1,497,963.00	-1,497,963.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Diferidos		0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes		0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes		0.00	0.00	Total del Pasivo		12,654,127.00	13,643,109.00
Total de Activos No Circulantes		18,705,498.00	21,137,457.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Total del Activo		112,394,236.00	102,552,004.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		78,790,108.00	79,427,668.00
				Aportaciones		78,790,108.00	79,427,668.00
				Donaciones de Capital		0.00	0.00
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	0.00
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado		20,950,001.00	9,481,227.00
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		12,529,492.00	-2,999,113.00
				Resultados de Ejercicios Anteriores		7,661,890.00	11,721,721.00
				Revalúos		758,619.00	758,619.00
				Reservas		0.00	0.00
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	0.00
				Resultado por Posición Monetaria		0.00	0.00
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0.00	0.00
				Total Hacienda Pública/Patrimonio		99,740,109.00	88,908,895.00
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio		112,394,236.00	102,552,004.00

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Diana Patricia Alanís Barroso