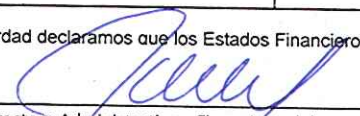
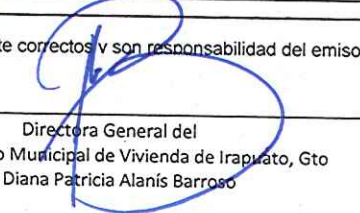


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto							
Estado de Situación Financiera							
Al 31 de Marzo 2022							
(Cifras en Pesos)							
ACTIVO	Concepto	2022	2021	PASIVO	Concepto	2022	2021
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		8,592,641.32	607,514.83	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		13,033,098.91	13,643,109.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		2,127,041.81	733,250.34	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		5,735.00	200.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Inventarios		80,060,474.69	80,073,582.03	Titulos y Valores a Corto Plazo		0.00	0.00
Almacenes		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0.00	0.00
Otros Activos Circulantes		0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo		0.00	0.00
Total de Activos Circulantes		90,785,892.82	81,414,547.20	Otros Pasivos a Corto Plazo		0.00	0.00
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes			
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0.00	0.00			13,033,098.91	13,643,109.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		18,705,442.61	20,884,938.69	Pasivo No Circulante			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Muebles		1,705,031.99	1,705,031.99	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Intangibles		45,449.44	45,449.44	Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-1,497,962.97	-1,497,962.97	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Diferidos		0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo		0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes		0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes		0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes		18,957,961.07	21,137,457.15	Total del Pasivo		13,033,098.91	13,643,109.25
Total del Activo		109,743,853.89	102,552,004.35	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
				Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido			
				Aportaciones			
				79,288,955.13			
				79,288,955.13			
				Donaciones de Capital			
				0.00			
				0.00			
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				0.00			
				0.00			
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
				17,421,799.85			
				9,481,227.24			
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)			
				8,286,950.22			
				-2,999,113.45			
				Resultados de Ejercicios Anteriores			
				8,376,230.28			
				11,721,721.34			
				Revalúos			
				758,619.35			
				758,619.35			
				Reservas			
				0.00			
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			
				0.00			
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
				0.00			
				0.00			
				Resultado por Posición Monetaria			
				0.00			
				0.00			
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			
				0.00			
				0.00			
				Total Hacienda Pública/Patrimonio			
				96,710,754.98			
				88,908,895.10			
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio			
				109,743,853.89			
				102,552,004.35			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez


 Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Diana Patricia Alanís Barroso