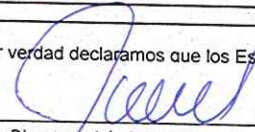
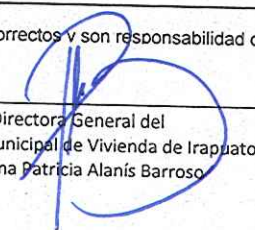


Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto							
Estado de Situación Financiera							
Al 30 de Junio 2022							
(Cifras en Pesos)							
ACTIVO	Concepto	2022	2021	PASIVO	Concepto	2022	2021
<b>Activo Circulante</b>				<b>Pasivo Circulante</b>			
	Efectivo y Equivalentes	13,089,516.29	607,514.83		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,060,099.65	13,643,109.25
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,421,446.75	733,250.34		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
	Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,400.00	200.00		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
	Inventarios	80,066,274.69	80,073,582.03		Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
	Almacenes	0.00	0.00		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
	Otros Activos Circulantes	0.00	0.00		Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
	<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>94,578,637.73</b>	<b>81,414,547.20</b>		Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>				<b>Total de Pasivos Circulantes</b>			
	Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00			13,060,099.65	13,643,109.25
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,462,158.14	20,884,938.69	<b>Pasivo No Circulante</b>			
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
	Bienes Muebles	1,765,653.59	1,705,031.99		Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
	Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44		Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,497,962.97	-1,497,962.97		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
	Activos Diferidos	0.00	0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00		Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
	Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00		<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>18,775,298.20</b>	<b>21,137,457.15</b>		<b>Total del Pasivo</b>	<b>13,060,099.65</b>	<b>13,643,109.25</b>
	<b>Total del Activo</b>	<b>113,353,935.93</b>	<b>102,552,004.35</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>			
					Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	78,930,140.42	79,427,667.86
					Aportaciones	78,930,140.42	79,427,667.86
					Donaciones de Capital	0.00	0.00
					Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
					<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>21,363,695.86</b>	<b>9,481,227.24</b>
					Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,717,878.69	-2,999,113.45
					Resultados de Ejercicios Anteriores	7,887,197.82	11,721,721.34
					Revalúos	758,619.35	758,619.35
					Reservas	0.00	0.00
					Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
					<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
					Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
					Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
					<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>100,293,836.28</b>	<b>88,908,895.10</b>
					<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>113,353,935.93</b>	<b>102,552,004.35</b>

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 Directora Administrativa y Financiera del  
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto  
 María Zuli Ramos Rodríguez

  
 Directora General del  
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto  
 Diana Patricia Alanís Barroso